

► UFFICI
LOGISTICA
CENTRI SPORTIVI

HF

HF per Borsi 9 | Milano

Installazione colonnine per ricarica auto elettriche e automazione delle lamelle frangisole e delle tende esterne esistenti

HF per Borsi 9 | Milano

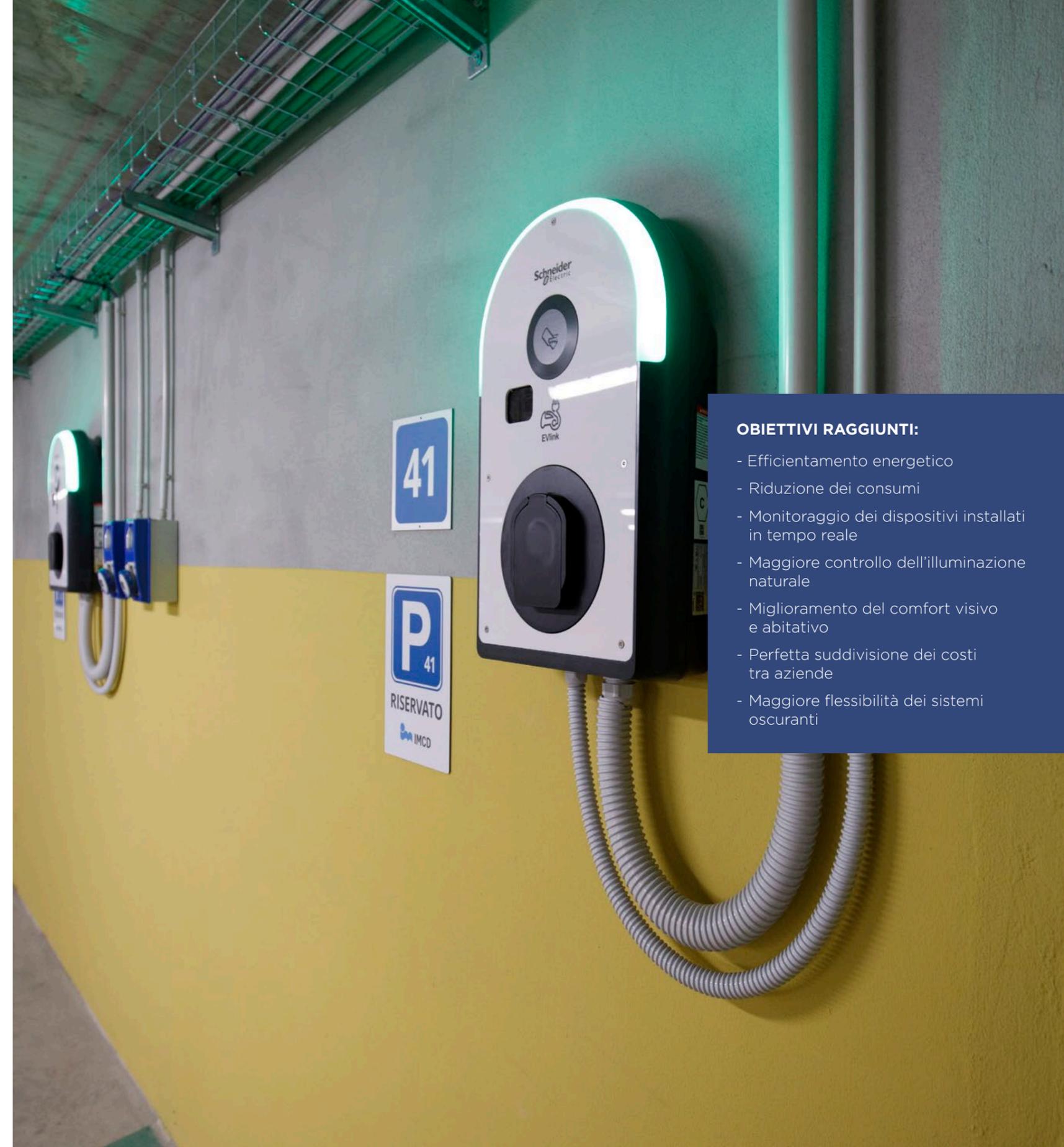
Installazione colonnine per ricarica auto elettriche e automazione delle lamelle frangisole e delle tende esterne esistenti

All'interno del suggestivo complesso immobiliare che occupa un intero isolato nel cuore dei Navigli, l'headquarter milanese denominato "Borsi 9" è un innovativo edificio contraddistinto da linee architettoniche contemporanee ed ampie vetrate, impreziosito da scenografici specchi d'acqua.

HF si è occupata della posa di 11 colonnine per la ricarica di biciclette e veicoli elettrici - situate ai piani interrati del complesso - e della manutenzione straordinaria dei sistemi oscuranti esistenti, costituiti da eleganti lamelle metalliche frangisole e da tende esterne

a rullo, posizionate in diversi punti delle facciate in vetro.

La completa e perfetta automazione dei sistemi ombreggianti, in particolare, consente la possibilità di **regolare l'apertura e la chiusura degli elementi in base alle esigenze**, migliorando notevolmente il comfort degli spazi di lavoro interni. Uno specifico server di automazione collegato alla stazione metereologica, permette inoltre di **monitorare le condizioni del tempo** ed evitare problematiche e rotture dovute a specifici eventi atmosferici come la pioggia intensa o il vento forte.



OBIETTIVI RAGGIUNTI:

- Efficienzamento energetico
- Riduzione dei consumi
- Monitoraggio dei dispositivi installati in tempo reale
- Maggiore controllo dell'illuminazione naturale
- Miglioramento del comfort visivo e abitativo
- Perfetta suddivisione dei costi tra aziende
- Maggiore flessibilità dei sistemi oscuranti

TIPOLOGIA D'INTERVENTO:

► UFFICI

LOGISTICA

CENTRI SPORTIVI

HF BUSINESS UNITS:

INNOVATION FOR
ENGINEERING

INNOVATION FOR
GENERAL CONTRACT

INNOVATION FOR
FACILITY MANAGEMENT

HF per Borsi 9

PROGETTAZIONE:

- Analisi preliminari e rilievi dello stato di fatto
- Studio di fattibilità e analisi preventiva dei diversi ambienti
- Calcoli analitici e diagnosi energetiche puntuali
- Progettazione preliminare ed esecutiva

DIREZIONE LAVORI E CERTIFICAZIONI:

- Direzione Lavori e supervisione tecnica
- Certificazioni energetiche ed impiantistiche
- Prove finali e collaudi

TIPOLOGIA D'INTERVENTO:

► UFFICI

LOGISTICA

CENTRI SPORTIVI

HF BUSINESS UNITS:

INNOVATION FOR
ENGINEERING

INNOVATION FOR
GENERAL CONTRACT

INNOVATION FOR
FACILITY MANAGEMENT

LE OPERE REALIZZATE:

1. Posa di 11 colonnine per la ricarica dei veicoli elettrici - Auto, biciclette e monopattini:

- Posa di un nuovo contatore e suddivisione del sistema impiantistico con linee separate per le tre aziende che occupano il complesso.
- Progettazione di un'apposita rete per consentire la perfetta gestione in remoto con monitoraggio dei consumi.
- Supervisione in tempo reale delle diverse stazioni di ricarica.
- Collegamento diretto ad una centrale di controllo per la manutenzione e la gestione di eventuali danni e anomalie.

2. Automazione dei sistemi di oscuramento esistenti:

- Sostituzione di tutti i motori esistenti.
- Revisione dei vari meccanismi di movimentazione delle lamelle frangisole.
- Suddivisione del funzionamento per piani e progettazione di specifici moduli di zona.
- Visualizzazione in remoto e monitoraggio in tempo reale del sistema di automazione.
- Fornitura e posa in opera di stazione meteo in copertura, costituita da sensori di luminosità, temperatura, umidità e velocità del vento.

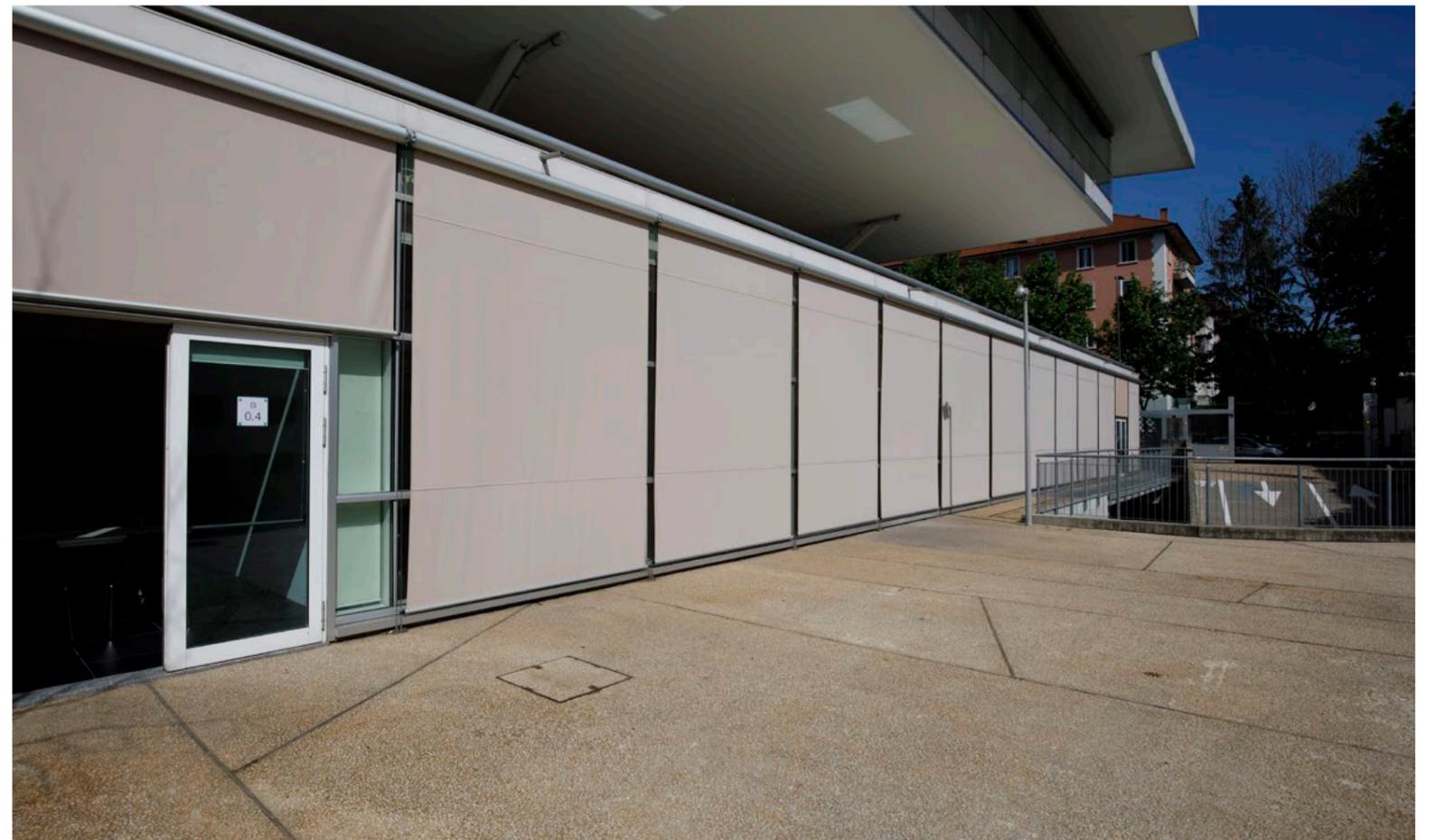


“ Il sistema di ombreggiamento esistente a lamelle frangisole, oltre ad una situazione di sporcizia diffusa, presentava numerose criticità principalmente dovute ad alcuni motori malfunzionanti, all'interfaccia BMS non più operativa e al disallineamento degli apparati previsti per la movimentazione.

Il nuovo sistema di movimentazione, progettato nel pieno rispetto delle normative vigenti, permette ad ogni utente la gestione separata delle proprie aree con l'obiettivo di rendere affidabile, competitivo e monitorabile il funzionamento di tutti gli elementi oscuranti.

Team HF

”



TIPOLOGIA D'INTERVENTO:

- ▶ UFFICI
- LOGISTICA
- CENTRI SPORTIVI

HF BUSINESS UNITS:

- INNOVATION FOR ENGINEERING
- INNOVATION FOR GENERAL CONTRACT
- INNOVATION FOR FACILITY MANAGEMENT



HF per Borsi 9

“Gli interventi realizzati hanno consentito di migliorare sensibilmente le condizioni di lavoro dei dipendenti delle diverse aziende che occupano il complesso. Questo grazie alla posa di 11 colonnine

di ultima generazione per la ricarica elettrica di veicoli e biciclette ed al maggior comfort abitativo garantito dalla gestione e dal monitoraggio in tempo reale dei sistemi oscuranti esistenti.”

HF Team

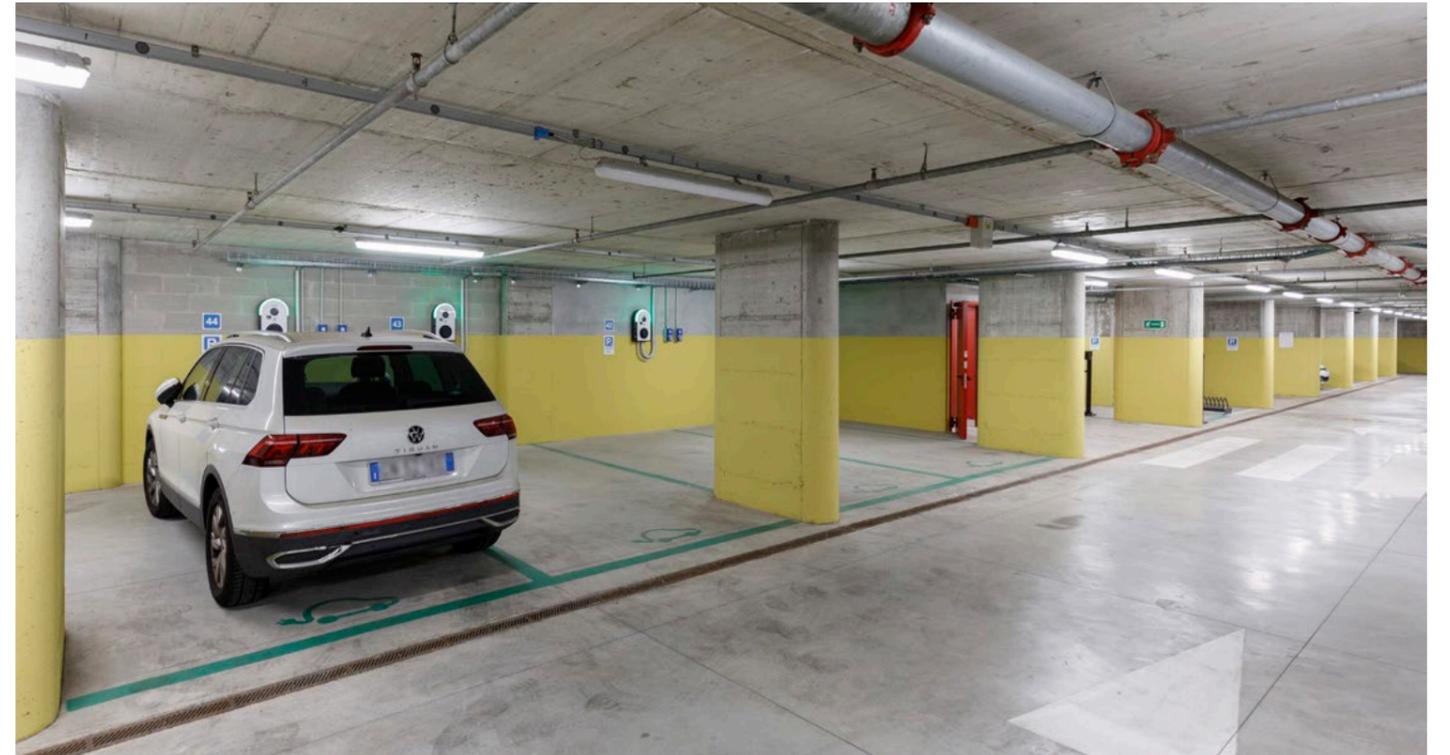
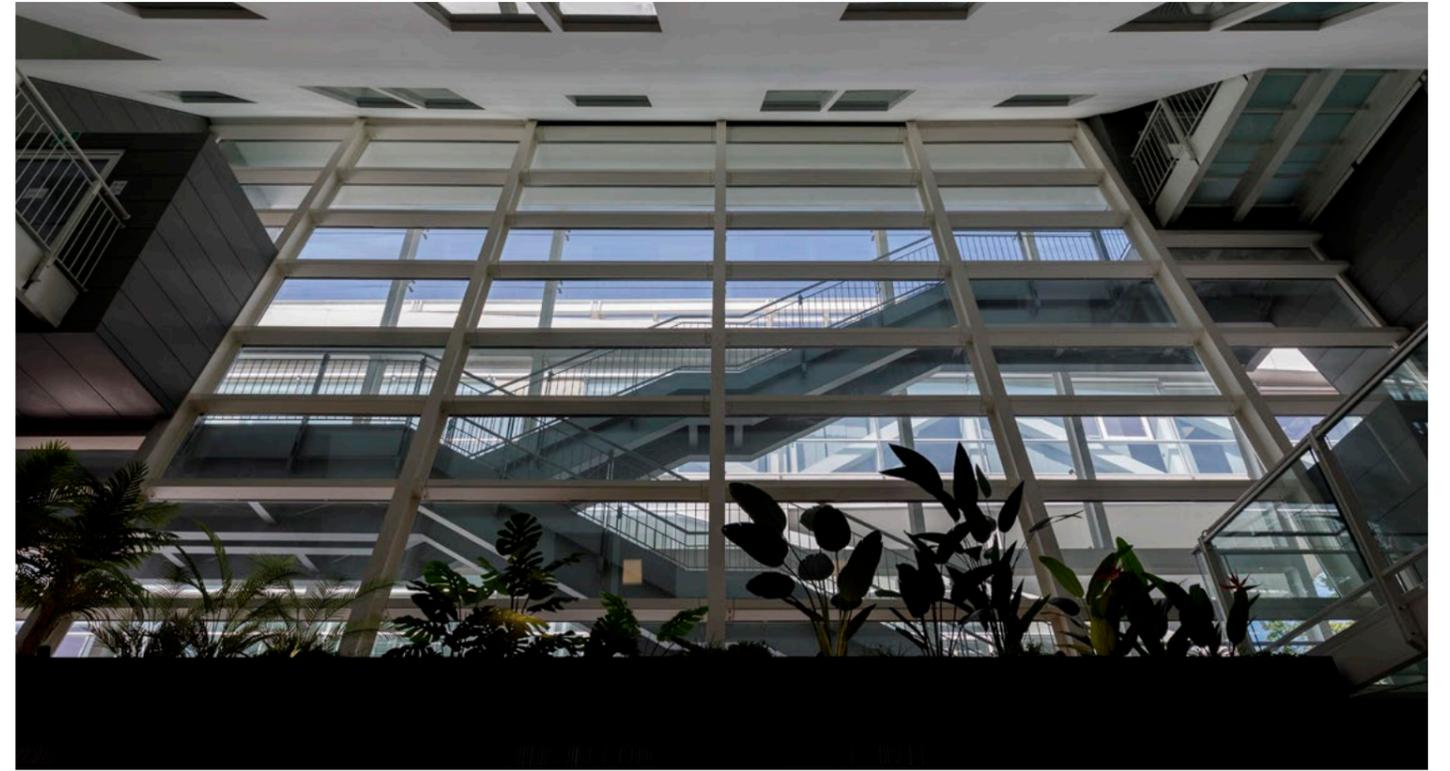


TIPOLOGIA D'INTERVENTO:

- ▶ UFFICI
- LOGISTICA
- CENTRI SPORTIVI

HF BUSINESS UNITS:

- INNOVATION FOR ENGINEERING
- INNOVATION FOR GENERAL CONTRACT
- INNOVATION FOR FACILITY MANAGEMENT





HF si aggiudica il premio Le Fonti Awards 2021

Giovedì 23 settembre 2021 si è tenuta a Milano l'undicesima edizione del prestigioso riconoscimento Le Fonti Awards®, la cui cerimonia finale ha visto salire sul palco a ritirare l'autorevole premio diversi studi legali, professionisti ed imprese che hanno sfidato e vinto la crisi, mantenendo alti livelli di eccellenza e investendo in settori particolarmente strategici e innovativi.

Il premio viene assegnato alle aziende più innovative operanti in diverse città del mondo, tra cui New York, Hong Kong, Dubai, Singapore e Londra.

HF si è aggiudicata il premio nella categoria **Eccellenza dell'Anno Innovazione & Consulenza Energy** grazie agli innovativi software di proprietà per il controllo e la gestione energetica degli immobili.

“Per essere un'eccellenza nella consulenza e nell'erogazione di servizi per i settori dell'energy, del real estate, dell'ingegneria e del facility management, in grado di accompagnare i clienti a migliorare la loro governance e la loro compliance. Per aver fatto dell'innovazione la propria mission con un'attenzione all'ingegneria energetica.”



“Questo importante riconoscimento ci riempie di orgoglio e ci dà un'ulteriore spinta a ricercare e sperimentare soluzioni per l'edilizia sempre più incentrate su innovazione, sostenibilità e risparmio energetico.”

Il team di HF



HF è nella classifica Leader della crescita 2024

Leader della crescita 2024 è la lista delle 500 aziende italiane autocandidatesi che hanno ottenuto la maggiore crescita di fatturato tra il 2019 e il 2022.

La classifica è basata sul tasso di crescita media annuale nel triennio (Cagr) ed è stata discussa e vagliata da Statista e dal Sole 24 Ore.

Per il secondo anno consecutivo, HF è nella prestigiosa classifica “Leader della crescita”, a conferma della costante crescita di fatturato avvenuta negli ultimi anni.

Realizzata dal Sole 24 Ore e da Statista, leader mondiale nell'analisi statistica e nelle ricerche di mercato, l'iniziativa è arrivata al suo sesto anno e come tradizione non include grosse realtà imprenditoriali, ma piccole aziende capaci di competere a livello europeo.

Leader della crescita

Supplemento al numero odierno del Sole 24 Ore
Fonte: Italiane Speciali in A.P. - D.L. 353/2003
conv. L. 46/2004, articolo 1, comma 1, DCB Milano

Rapporti
Il Sole 24 ORE
21/11
2023

E-commerce
La via italiana per conquistare i mercati globali ha bisogno di partner finanziari di qualità —p. 2

Ict
Intelligenza artificiale e realtà aumentata spingono gli investimenti delle imprese —p. 6

La top 5
Le prime 5 aziende Leader della crescita nel 2024

- 1 Parcop
- 2 Bidberry
- 3 Golfo dei Sogni
- 4 Oceania
- 5 Business Inn. Lab

A pag. 13-19 la classifica completa

Logistica
La mancanza di personale qualificato mette a dura prova un settore che vale il 5,41% del Pil —p. 11

L'analisi
EXPORT, IL POTENZIALE INESPRESSO DELLE PMI: URGE UNA STERZATA

Le transizioni gemelle spingono il business dei campioni italiani

Il dato del fatturato è espresso in migliaia di euro

HF X 2024 v

| RANK | AZIENDA | TASSO DI CRESCITA | FATTURATO | | SETTORE | LOCALITÀ | SITO WEB | PRESENTE CLASSIFICA 2023 |
|------|--|-------------------|-----------|--------------|--------------------------|----------|----------|--------------------------|
| | | | 2019 | 2022 | | | | |
| 359 | HF S.r.l. (Accaeffe Building Solutions) | 32,47% | 1.368 | 3.179 | Costruzione e ingegneria | Milano | GD | Sì |



SEDE LEGALE e DIREZIONE GENERALE

HF s.r.l.

Via Conte Rosso, 36 | 20134 - Milano

info@accaeffe.it

PEC hf@mypec.eu

SEDI OPERATIVE

Milano

Via Conte Rosso, 36 | 20134 - Milano

TEL. +39 02 2641 6593

Bari

S.P. 1 Bari-Modugno, 4 | 70026 - Modugno (BA)

TEL. +39 080 2059 548